**Материалы по первому вопросу повестки дня**

**( ГК РБ по тарифам, Министерство ЖКХ РБ)**

**О мониторинге цен на товары и услуги**

**на территории Республики Башкортостан**

**Информация Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.**

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 октября
2015 г. № 2182-р утверждены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2016 год. Предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2016-2018 годы утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2014 г. № 2222-р. По Республике Башкортостан утвержден индекс в размере 5,8%, отклонение 2,5%.

С целью обеспечения доступности платы граждан за коммунальные услуги Распоряжением Главы Республики Башкортостан от 26 ноября 2015 г.
№ РГ-196 утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Башкортостан на 2016 год.

По муниципальным образованиям Республики Башкортостан утвержден предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на уровне 8,3%.

В ГО г.Кумертау, ГО г.Октябрьский, ЗАТО г.Межгорье и муниципальных образованиях, находящихся на территории муниципальных районов Белебеевский район, Бирский район, Буздякский район, Гафурийский район, Дюртюлинский район, Ишимбайский район, Мелеузовский район, Туймазинский район утвержден предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на уровне 12,8%, с учетом согласования представительными органами местного самоуправления данных территорий, указанного предельного (максимального) индекса, в целях реализации производственных и инвестиционных программ, направленных на повышение надежности и качества, оказываемых населению коммунальных услуг и установление экономически обоснованных тарифов.

В соответствии с пунктом 47 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от
30 апреля 2014 г. № 400 (далее - Основы) представительные органы местного самоуправления вправе обратиться к высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации с инициативой об установлении предельного индекса, превышающего индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации.

Согласно подпункту «е» пункт 46 Основ основанием для установления по муниципальному образованию предельного индекса, превышающего индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации, может являться реализация в 2016 году утвержденных до 1 ноября 2015 г. инвестиционных программ регулируемых организаций.

В целях реализации инвестиционной программы ООО «БашРТС», утвержденной до 1 ноября 2015 г., представительные органы местного самоуправления обратились к Главе Республики Башкортостан с инициативой об изменении предельных (максимальных) индексов изменения совокупной платы граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2016 г.

По результатам рассмотрения предложений представительных органов местного самоуправления предельные (максимальные) индексы изменения совокупной платы граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2016 г. составили:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Муниципальное образование | Предельный (максимальный) индекс изменения совокупной платы граждан за коммунальные услуги,% |
| 1 | ГО г. Уфа | 8,32 |
| 2 | ГО г. Стерлитамак | 8,32 |
| 3 | ГО г. Салават | 8,32 |
| 4 | ГО г. Нефтекамск | 8,32 |
| 5 | ГО г. Сибай | 8,32 |
| 6 | ГО г. Агидель | 8,32 |
| 7 | ГП г. ИшимбайМР Ишимбайский район РБ | 12,82 |
| 8 | ГП г. БлаговещенскМР Благовещенский район | 8,32 |

Рост средневзвешенных тарифов с 1 июля 2016 года:

- водоснабжение – **107,66%;**

- водоотведение – **112,54%;**

- тепловая энергия – **107,13%;**

- газоснабжение – **102,00;**

- электроснабжение – **107,50%.**

В результате по Республике Башкортостан индекс изменения совокупной платы граждан за коммунальные услуги с 1 июля 2016 г. сложился на уровне не превышающем 5,8%, что соответствует установленному индексу Правительством Российской Федерации для Республик Башкортостан.

 **Информация Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан**

Согласно действующему законодательству тарифы на услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения ограничиваются индексами роста вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. Для Республики Башкортостан установлен индекс в размере 5,8%. При этом предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям составляет 2,5%. Соответственно, максимально допустимый предельный индекс изменения совокупной платы граждан за весь набор коммунальных услуг составляет 8,3%.

По данным Башкортостанстата за 9 месяцев 2016 года рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги составил 104,8%, в том числе на жилищные услуги -104,4 %, на коммунальные услуги – 105,6% (в пределах индекса роста 8,3%). Тарифы на жилищно-коммунальные услуги в республике находятся на среднем уровне по субъектам Приволжского федерального округа..

В части установления размера платы за содержание жилья для граждан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников с учетом предложений управляющих компаний определяют перечень работ и их стоимость.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» управляющие организации размещают на своих сайтах сведения, предусмотренные названным нормативным документом. Также управляющие организации обязаны размещать информацию о своей деятельности на портале Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства «Реформа ЖКХ».

 **Проект решения:**

1. Информацию о мониторинге цен на товары и услуги на территории

Республики Башкортостан принять к сведению.